

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX

5 000 000 €

SURFACE

862 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



DESCRIPTION

Au cœur de Nueva Andalucía, Marbella, s'élève cette villa privée extraordinaire qui redéfinit le concept de luxe contemporain. Une propriété unique où l'architecture moderne, les intérieurs design et les espaces extérieurs impressionnants se conjuguent pour créer un refuge exclusif sur la Costa del Sol.

Récemment rénovée avec les plus hauts standards de qualité, cette résidence offre une fusion parfaite entre élégance moderne et charme méditerranéen. Chaque recoin a été conçu pour transmettre sophistication, confort et harmonie avec son environnement naturel.

Situation Privilégiée

Située dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella, cette villa jouit d'un environnement paisible et privé, à seulement quelques minutes des meilleurs terrains de golf, du port de plaisance de Puerto Banús, des boutiques de luxe, des restaurants gastronomiques et des plages dorées emblématiques de la ville. Une situation inégalée pour ceux qui recherchent exclusivité et commodité au quotidien.

Design Architectural et Style Intérieur

Avec une surface totale construite de 862 m² sur un terrain de plus de 1.000 m², cette propriété se distingue par son architecture contemporaine aux lignes épurées, ses grandes baies vitrées et ses matériaux naturels parfaitement intégrés aux espaces extérieurs. Le design intérieur, avec ses vastes espaces ouverts, combine pierre naturelle, verre et bois pour créer une ambiance de sérénité et de modernité. La maison dispose de cinq chambres, toutes avec salle de bain en suite, ainsi que de deux toilettes supplémentaires.

Les terrasses, de plus de 400 m², agrandissent l'espace de vie en plein air et offrent des zones parfaites pour le repos, les loisirs ou les divertissements. Son orientation nord-est permet de bénéficier d'une excellente luminosité tout au long de la journée.

Luxe et Confort

À l'extérieur, le jardin paysager entoure une spectaculaire piscine privée, créant un véritable oasis de détente. La villa dispose également d'un gymnase, de...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90207	Appartement	—	6p / 5ch	862,0 m²	—	—	—	—	5 000 000 €