

Nouvelle construction villa Torre-Pacheco

Torre-Pacheco

Appartement

PRIX
242 500 €

SURFACE
74 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Découvrez le prestigieux complexe de villas neuves, composé de 11 villas indépendantes offrant une expérience luxueuse avec piscine privée dans chaque résidence. Ces propriétés élégantes disposent de 2 à 3 chambres et sont installées sur des parcelles allant de 141 m² à 160 m². Les prix pour les villas avec 2 chambres commencent à partir de 227 500 €, tandis que les villas avec 3 chambres sont disponibles dès 262 500 €.

Les maisons, conçues sur un seul étage, intègrent des terrasses au rez-de-chaussée et un vaste solarium au premier étage, vous assurant de profiter du soleil toute l'année. Chaque maison est équipée d'une isolation thermique à haute efficacité énergétique, conforme aux normes pour une consommation quasi nulle d'énergie, selon le Document de Base sur l'Économie d'Énergie du CTE 2019.

L'isolation acoustique de ces propriétés est hautement performante, utilisant des menuiseries étanches et des cloisons qui réduisent le bruit. Le solarium dispose d'une cuisine d'été équipée d'une prise et d'un évacuation pour une machine à laver, ainsi que d'un évier.

Les logements sont dotés de menuiseries extérieures en PVC blanc avec double vitrage offrant une excellente protection solaire. Les terrasses sont revêtues de céramiques imitant le bois ou la pierre naturelle. Le design extérieur inclut une clôture avec verre translucide sur un mur blanc, tandis que les balustrades du solarium sont fabriquées en double vitrage de sécurité.

Le sol en grès s'étend dans toute la résidence, y compris les terrasses, tandis que les salles de bains présentent un carrelage grand format, avec du mobilier moderne, miroirs, éclairages au-dessus du lavabo et parois de douche. Les accessoires chromés et sanitaires de marques renommées garantissent la qualité. La menuiserie intérieure est laquée blanche avec des détails noirs, et les chambres comportent des placards intégrés avec tiroirs.

La cuisine blanche est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un plan de travail...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90205	Appartement	—	4p / 2ch	74,0 m ²	—	—	—	—	242 500 €