

# Nouvelle construction apartment Málaga

Málaga

Appartement

PRIX  
**530 077 €**

SURFACE  
**91 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Modernes appartements de 2 chambres au cœur de Málaga  
Haute qualité | Piscine sur le toit | Emplacement central

Découvrez un nouveau concept de vie urbaine en plein centre de Málaga. Ce complexe résidentiel exclusif propose 35 élégants appartements de 2 chambres et 2 salles de bain, conçus dans un style moderne, fonctionnel et lumineux. Toutes les unités disposent d'une cuisine ouverte, salon avec accès à un balcon ou de grandes fenêtres extérieures, et d'un design pensé pour un confort maximal.

Les cuisines et salles de bain sont équipées de mobilier de haute gamme, fruit d'une collaboration soignée avec une marque italienne renommée, garantissant des finitions de première qualité et une esthétique contemporaine.

Chaque appartement inclut un système de climatisation intelligent, buanderie, cave et la possibilité d'acquérir une place de parking dans un garage moderne automatisé, avec une capacité totale de 64 véhicules.

Sur le toit, les résidents profiteront d'un espace social exclusif avec piscine, solarium et jardin, idéal pour se détendre ou profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Situé dans un emplacement privilégié, ce projet se trouve à deux pas des principales connexions de transport — train, métro et bus — et avec un accès rapide à l'autoroute. Son environnement immédiat offre tous types de services: supermarchés, magasins, écoles, centres médicaux, restaurants, bars et la célèbre rue Larios, l'épicentre de la vie malaguène.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un appartement moderne, de qualité et en plein cœur de la ville. Parfait à la fois comme résidence principale ou investissement.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L90070 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 91,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>530 077 €</b> |