

# Nouvelle construction apartment Águilas

Águilas

Appartement

PRIX  
**385 000 €**

SURFACE  
**91 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Dans ce développement exclusif d'obra nueva, des vues imprenables sur la mer sont offertes dans le cadre unique de l'Isla del Fraile. On propose des logements, penthouses et duplex de 2 à 3 chambres, tous équipés de vastes terrasses permettant de profiter de la lumière naturelle et de la nature luxuriante.

Le résidentiel a été conçu pour offrir une expérience de vie qui respecte et magnifie l'environnement naturel. Situé près de plages de sable idylliques, dans une zone paisible, il utilise la topographie pour maximiser les vues sur la mer et la lumière naturelle. Les matériaux employés, ainsi que l'intégration de la végétation, assurent une parfaite harmonie avec l'environnement. Les résidents peuvent profiter d'installations sportives, services de restauration et sécurité privée, garantissant un style de vie de haute qualité.

Águilas est connue pour son littoral de 28 kilomètres, qui abrite une diversité de 35 plages, allant des criques vierges aux plages urbaines animées. Avec un climat désertique chaleureux, la température moyenne est de 22 degrés par an, offrant des hivers doux et des étés chauds, parfaits pour les activités en plein air. Son environnement naturel propose des opportunités idéales pour la plongée, les sports nautiques, la randonnée et le golf. La proximité des parcs naturels et des montagnes ajoute une valeur inestimable à l'expérience de vie dans cette charmante ville.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L90014 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 91,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>385 000 €</b> |