

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX

4 150 000 €

SURFACE

745 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



DESCRIPTION

Immobilier à Aura Cabopino.

En plein cœur de la Costa del Sol, cette spectaculaire villa de nouvelle construction redéfinit le concept d'exclusivité. Avec une surface construite de 745 m², de vastes terrasses de 209 m² et un design architectural séduisant dès le premier regard, la résidence combine esthétique moderne, technologie avancée et un confort irrésistible.

Conçue pour ceux qui recherchent une expérience résidentielle unique, la villa offre 5 chambres et 5 salles de bains, agencées avec une élégance qui séduit dès le premier coup d'œil.

La façade, représentée dans des visuels détaillés en 3D, révèle une architecture contemporaine de lignes pures et de matériaux nobles. La porte d'accès hautement sécurisée, ainsi que la porte de garage automatiques et silencieuses, anticipent le niveau de qualité de l'intérieur.

Le mur en pierre naturelle et les sols en béton désactivé continu ajoutent caractère et durabilité, tandis que la végétation autochtone enveloppe la résidence d'un paysage serein, élégant et méditerranéen.

La zone extérieure a été conçue pour devenir votre refuge privé. Une piscine à débordement de type infinity crée un effet miroir hypnotique, fusionnant avec l'horizon. L'environnement est présenté dans des visualisations 3D qui permettent d'apprécier chaque détail de cet oasis extérieur.

La résidence intègre des fenêtres de dernière génération, offrant une isolation thermique, acoustique et une ouverture totale vers la lumière naturelle. Différents formats — coulissantes, fixes et de grande taille — accompagnent l'esthétique moderne et maximisent les vues.

En accédant au hall, la représentation en 3D montre un espace vaste et lumineux, avec des revêtements de sol en matériaux haut de gamme tels que le bois, le carrelage ou la pierre naturelle.

Les salles de bains combinent plaques de grande taille, sanitaires Villeroy & Boch et robinetterie Hansgrohe, créant une ambiance spa où le bien-être devient quotidien.

Avantages d'un nouveau bâtiment...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L89958	Appartement	—	6p / 5ch	745,0 m²	—	—	—	—	4 150 000 €

