

# Nouvelle construction villa Orihuela

Orihuela

Appartement

PRIX

**649 000 €**

SURFACE

**204 m²**

LOTS DISPONIBLES

**1 / 1**

DÉPARTEMENT

—



## DESCRIPTION

Villas exclusives neuves avec piscine privée et design contemporain

Ces villas impressionnantes incarnent une fusion parfaite entre espace, style et confort. Conçues pour ceux qui recherchent un foyer moderne avec de grandes zones extérieures et une disposition pensée pour le quotidien, elles offrent un cadre idéal pour profiter de la Méditerranée tout au long de l'année.

Caractéristiques de la villa

4 grandes chambres  
3 salles de bain complètes + 1 toilette  
169 m² de surface habitable avec des espaces ouverts et lumineux  
35,75 m² de terrasses pour se relaxer et profiter de l'extérieur  
204,75 m² construits au total  
Parcelle privée de 363,9 m², parfaite pour créer votre propre oasis  
Piscine privée avec douche, incluse dans toutes les villas

Offre spéciale de lancement

Pour une durée limitée, ces résidences sont livrées avec un ensemble attrayant d'extras inclus :

Éclairage intérieur  
Parois de douche  
Pack complet d'appareils électroménagers

Un avantage idéal pour emménager sans soucis supplémentaires.

Équipement de série de haute qualité

Volets automatisés  
Plancher chauffant dans les salles de bain  
Pré-installation de la climatisation par conduits  
8 panneaux photovoltaïques, garantissant efficacité et économies  
Certification énergétique Classe A, la meilleure classification d'efficacité

? Votre villa, votre espace, votre style de vie

Chaque détail a été pensé pour offrir confort, élégance et bien-être. De grands espaces, la lumière naturelle, un jardin privé, une piscine et une technologie durable transforment cette villa en une résidence exceptionnelle.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF. | TYPE | ÉTAGE | PIÈCES | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC |
|------|------|-------|--------|---------|----------|--------|---------|-------------|----------|
|------|------|-------|--------|---------|----------|--------|---------|-------------|----------|

