

# Nouvelle construction villa Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande

Appartement

PRIX  
**779 000 €**

SURFACE  
**216 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Immobilier à Mia&Aim

Une promotion sur plan est proposée, comprenant deux logements indépendants, à construire sur parcelles adjacentes. Conçus avec des lignes architecturales modernes et un design contemporain, les logements mettent en avant la fonctionnalité, l'orientation et l'intégration avec l'environnement.

L'ensemble bénéficie de vues exceptionnelles, d'une orientation optimale et se situe dans une urbanisation en plein développement, ce qui en fait une option attrayante tant pour la résidence principale que pour l'investissement. La localisation se distingue également par sa proximité des terrains de golf, offrant un atout supplémentaire pour les amateurs de ce sport et des environnements verdoyants.

Avantages d'un nouveau bâtiment Mia&Aim

Les logements disposent d'une distribution pensée pour le confort quotidien, avec cuisine-salle à manger intégrée, pièces lumineuses et une connexion fluide avec l'extérieur. Chaque propriété comprend :

Terrasse privéeJardin privéPiscine privéeGarage

Les espaces extérieurs ont été conçus pour profiter du climat, des loisirs en plein air et de la confidentialité dans un environnement calme et résidentiel.

Vie en ville Alhaurín el Grande

Il s'agit de logements de nouvelle construction, avec une livraison prévue 18 mois après la signature du contrat privé, permettant à l'acheteur de planifier à l'avance son futur habitat dans un cadre en expansion.

Une proposition résidentielle moderne et bien située, où design, environnement et qualité de construction se combinent pour offrir un logement confortable, actuel et tourné vers l'avenir.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L89856 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 216,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>779 000 €</b> |