

Nouvelle construction apartment Mazarrón

Mazarrón

Appartement

PRIX
215 000 €

SURFACE
83 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

En plein cœur d'El Puerto de Mazarrón, à seulement 3 minutes à pied de la plage, se dévoile cette séduisante promotion de construction neuve, idéale aussi bien pour une vie à l'année que pour profiter d'une résidence secondaire au bord de la Méditerranée. Un lieu privilégié qui associe la quiétude du littoral à la commodité d'avoir tous les services à proximité immédiate.

Le projet comprend un immeuble moderne avec rez-de-chaussée et trois étages, totalisant 10 logements conçus avec une approche fonctionnelle et contemporaine. De plus, l'immeuble inclut :

1 local commercial au rez-de-chaussée de 50 m², livré brut 5 places de parking de 16,05 m², offrant un confort supplémentaire dans une zone centrale
Chaque étage typique héberge trois logements joliment agencés, tandis que le rez-de-chaussée dispose d'un logement supplémentaire à côté du local commercial.

Les logements se présentent en trois typologies différentes, adaptées à divers besoins :

Type A : 83,36 m² construits Type B : 78,86 m² construits Type C : 82,89 m² construits

Tous les logements disposent de :

2 chambres Salon avec cuisine américaine, spacieux et lumineux Terrasse ou balcon, idéaux pour profiter du climat méditerranéen

Les logements Type A et C comptent 2 salles de bains, tandis que les Types B disposent de 1 salle de bain.

Le projet se distingue par une sélection minutieuse de matériaux garantissant confort, durabilité et design :

Sol en grès céramique de haute résistance Menuiserie extérieure en aluminium thermolaqué couleur gris anthracite Menuiserie intérieure en MDF laqué blanc, avec chambranles en relief de 7 cm Vitrages Climalit, offrant une isolation thermique et acoustique optimale

Tout a été pensé pour proposer des logements modernes, efficaces et plaisants pour le quotidien.

Cette promotion représente une opportunité exceptionnelle tant pour un usage résidentiel que pour un investissement, dans une zone en pleine expansion et à quelques mètres de la mer. Vivre ici signifie profiter de la Mé...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L89541	Appartement	—	4p / 2ch	83,0 m ²	—	—	—	—	215 000 €