

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX

4 300 000 €

SURFACE

454 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



DESCRIPTION

Située dans l'enclave exclusif de la région, cette villa moderne extraordinaire représente une proposition architecturale singulière actuellement en construction. La résidence combine élégance contemporaine, design avant-gardiste et une intégration soignée avec l'environnement naturel.

Conçue par un prestigieux cabinet d'architecture, la propriété se distingue par son architecture audacieuse, où les lignes modernes s'harmonisent avec l'utilisation de matériaux naturels, renforçant sa connexion avec le paysage environnant.

La villa repose sur une vaste parcelle, jouissant de vues ouvertes sur la Méditerranée et d'un cadre de grande intimité. L'extérieur a été conçu comme une extension naturelle de la résidence, incorporant :

Jardin paysager Piscine privée Grandes terrasses Zones de repos et de divertissement Espaces pensés pour la vie en plein air

Ces ambiances permettent de profiter pleinement du climat méditerranéen et du style de vie extérieur caractéristique de la région.

L'intérieur de la résidence reflète un concept architectural moderne, où la distribution ouverte favorise l'amplitude et la luminosité. La cuisine, le salon et la salle à manger s'intègrent dans un espace fluide, visuellement connecté à l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées.

L'étage supérieur abrite la zone de repos, mettant en avant une élégante suite principale avec dressing et salle de bain attenante, ainsi que des chambres supplémentaires soigneusement conçues.

Le rez-de-chaussée a été pensé pour le loisir et la fonctionnalité, incluant :

Garage de grande capacité Bureau ou zone de travail Espace spa et gymnase Salle de divertissement

Située dans l'une des communautés résidentielles les plus exclusives et tranquilles de la ville, la propriété offre un équilibre exceptionnel entre intimité et accessibilité. Son emplacement permet un accès rapide aux écoles internationales, services essentiels et au port reconnu, l'un des lieux les plus emblématiques de la région.

Cette villa représente ...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L89444	Appartement	—	6p / 4ch	454,0 m ²	—	—	—	—	4 300 000 €