

Nouvelle construction Maison mitoyenne Gran Alacant

Gran Alacant

Appartement

PRIX
435 000 €

SURFACE
107 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Dans la zone résidentielle, une villa moderne et lumineuse est en construction, alliant design contemporain, fonctionnalité et qualité constructive. Conçue pour ceux qui recherchent espace, confort et proximité à la mer, cette maison offre une distribution intelligente sur trois étages et un jardin privé entièrement personnalisable.

Avantages d'un nouveau bâtiment Linda

Le jardin extérieur permet un stationnement pour jusqu'à quatre véhicules, avec la possibilité de personnaliser le pavage, le design du jardin et la zone de terrasse. La maison comprend une piscine privée aux dimensions parfaites pour un mode de vie méditerranéen. L'environnement paysager offre amplement d'espace pour créer une zone détente, une salle à manger extérieure ou une aire de jeux, ce qui maximise le style de vie méditerranéen.

Le rez-de-chaussée se distingue par sa grande luminosité grâce aux grandes baies vitrées qui connectent directement la terrasse et le jardin. Le salon-salle à manger est intégré à une cuisine américaine spacieuse, avec la possibilité d'inclure tous les appareils électroménagers. Un WC indépendant complète cet étage, préservant la confidentialité et la fonctionnalité de l'espace. L'accès au sous-sol et à l'étage supérieur permet une circulation fluide entre les niveaux.

L'étage supérieur abrite trois chambres avec des armoires encastrées et des vues sur le jardin ou la piscine. La chambre principale bénéficie d'une salle de bains privative, personnalisable avec une paroi en verre ou des finitions sur mesure. Les deux autres chambres, idéales pour les enfants ou les invités, disposent de lumière naturelle et d'une distribution équilibrée.

Le sous-sol offre un espace polyvalent avec un grand salon et deux pièces additionnelles. L'une d'elles, sans fenêtre, peut être utilisée comme débarras ou stockage, tandis que l'autre, avec lumière naturelle, est parfaite en tant que bureau, salle de jeux ou chambre supplémentaire. Ce niveau apporte de la flexibilité pour adapter ...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L89235	Appartement	—	5p / 3ch	107,0 m²	—	—	—	—	435 000 €