

# Nouvelle construction apartment Jávea/Xàbia

Jávea Xàbia

Appartement

PRIX

**435 000 €**

SURFACE

**120 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES

**1 / 1**

DÉPARTEMENT

—



## DESCRIPTION

Ce complexe résidentiel exclusif est situé dans un emplacement privilégié de Jávea, entre la mer Méditerranée et le Parc Naturel du Montgó, offrant un cadre unique où plage, nature et vie urbaine coexistent en parfaite harmonie.

L'emplacement permet de profiter de la côte, du centre-ville et de tous les services essentiels en quelques minutes, créant un équilibre idéal entre confort et qualité de vie.

Le projet se compose de plusieurs blocs avec des logements au rez-de-chaussée, à des étages intermédiaires et des penthouses en duplex. Le design architectural mise sur des lignes contemporaines, l'efficacité énergétique et une parfaite intégration avec l'environnement naturel.

Les logements se distinguent par leur grande luminosité et par leurs vastes terrasses privées, conçues pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Les intérieurs ont été conçus avec des matériaux de haute qualité, y compris des finitions de marques reconnues dans :

Cuisines entièrement équipéesSalles de bains complètesRevêtements de sol de haute qualité

Le complexe offre une esthétique intemporelle, combinant élégance, durabilité et fonctionnalité.

La résidence dispose de :

Enceinte ferméePiscine communautaireZones communes paysagées

Tout est pensé pour garantir intimité, tranquillité et confort.

La zone dispose de supermarchés, pharmacie, stations-service, services de location et commerces à courte distance, avec la mer située à environ 500 mètres.

La connexion avec les aéroports est rapide et confortable :

Aéroport d'Alicante : environ 85 kmAéroport de Valence : environ 80 kmAéroport de Castellón : environ 159 km

Une proposition idéale pour ceux qui recherchent un logement neuf avec des qualités premium, dans un cadre naturel privilégié, proche des plages, des criques, des sentiers naturels et de tous les services nécessaires au quotidien.

LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L89181 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 120,0 m² | —        | —      | —       | —           | 435 000 € |

