

# Nouvelle construction apartment Torrevieja

Torrevieja

Appartement

PRIX

**349 000 €**

SURFACE

**209 m²**

LOTS DISPONIBLES

**1 / 1**

DÉPARTEMENT

—



## DESCRIPTION

Découvrez un projet résidentiel exclusif d'obra nueva à Torrevieja, situé à seulement 6 minutes de la plage, conçu pour ceux qui recherchent qualité de vie, intimité et espaces généreux dans un cadre méditerranéen privilégié.

Les habitations disposent de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains complètes, avec des agencements modernes et fonctionnels qui maximisent la lumière naturelle. Chaque foyer est conçu pour profiter à la fois de l'intérieur et de l'extérieur, avec jardin privé pour les unités au rez-de-chaussée et solarium privé pour les unités à l'étage, idéal pour se détendre, bronzer ou créer votre propre espace détente.

Le complexe offre des zones communes soigneusement aménagées, avec piscine communautaire avec aire pour enfants, vastes jardins communs, chemins intérieurs et espaces dédiés au repos et à la convivialité, le tout dans une urbanisation privée et sécurisée.

Les habitations sont construites avec des standards de qualité élevés, mettant en avant leur structure en béton armé conforme au Code Structurel, des façades avec isolation thermique et acoustique, et des toits plats praticables avec une excellente imperméabilisation.

À l'intérieur, vous trouverez :

Pavés céramiques dans toute l'habitation et les terrasses, avec isolation acoustique. Cuisines modernes, équipées avec des meubles laqués, plan de travail en quartz et électroménagers intégrables. Salles de bains design avec bacs à douche encastrés, pare-douches en verre, robinetterie mitigeur et effet pluie. Menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage, volets électriques et grande efficacité thermique. Placards intégrés et portes laquées en blanc de haute qualité.

De plus, les habitations disposent de l'aérothermie pour l'eau chaude sanitaire, pré-installation de climatisation par conduits, installation électrique de haute puissance, fibre optique et système complet de télécommunications.

Chaque habitation inclut un garage et une cave en sous-sol, avec un accès pratique et sécurisé. L...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L88984 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 209,0 m² | —        | —      | —       | —           | <b>349 000 €</b> |