

Nouvelle construction villa Los Montesinos

Los Montesinos

Appartement

PRIX
369 000 €

SURFACE
112 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Dans la prestigieuse urbanisation, cette promotion exclusive de villas neuves se compose de 16 logements indépendants conçus pour offrir intimité, confort et qualité de vie dans un environnement résidentiel paisible. Ce lieu se distingue par son atmosphère sereine, sa proximité avec les services quotidiens et sa situation privilégiée entre les salines de Torrevieja et La Mata, au sud de la Costa Blanca.

Chaque logement dispose de 110 m² construits, répartis sur deux étages, avec un design contemporain pensé pour maximiser la lumière naturelle et la fonctionnalité. Les villas s'établissent sur des parcelles à partir de 185 m², offrant de vastes espaces extérieurs idéaux pour profiter du climat méditerranéen.

Au rez-de-chaussée, la maison dispose d'un salon-salle à manger à concept ouvert avec une cuisine entièrement intégrée et un accès direct au jardin privé et à la piscine. Ce niveau comprend également :

Une chambre
Une salle de bain complète
Buanderie indépendante

L'étage supérieur héberge deux grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bain, l'une d'elles en suite. Les deux chambres ont accès à une terrasse privée ouverte de 17 m², parfaite pour le repos.

Un solarium privé sur le toit est disponible en option, pour ceux qui souhaitent profiter encore plus de l'espace extérieur.

Les logements intègrent une sélection soignée de caractéristiques orientées vers le confort et la qualité :

Piscine privée sur chaque parcelle
Salles de bains équipées avec meubles, miroirs et parois de douche
Plancher chauffant dans toutes les salles de bains
Préinstallation de la climatisation par conduits
Porte d'entrée motorisée pour véhicules
Parking privé à l'intérieur de la parcelle
Accès résidentiel fermé, par une rue privée intérieure

La promotion bénéficie d'une excellente localisation, à proximité de tous les services et de quelques-unes des principales attractions de la région :

Plages de Guardamar et Torrevieja : 9 km
Terrains de golf La Marquesa, La Finca et Vistabella : mo...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L88869	Appartement	—	5p / 3ch	112,0 m²	—	—	—	—	369 000 €