

# Nouvelle construction apartment Casares

Casares

Appartement

PRIX  
**305 000 €**

SURFACE  
**86 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez ce projet immobilier exclusif à Casares, un lieu privilégié niché entre la Méditerranée et l'imposante Sierra Bermeja. Ce complexe résidentiel propose 36 appartements modernes de 1, 2 ou 3 chambres, tous équipés d'une place de parking et d'un débarras inclus.

Situé dans une communauté fermée, ce complexe offre une piscine commune, des espaces verts soignés et une aire de jeux pour enfants. Pensé pour s'intégrer harmonieusement à son cadre naturel, il exploite la topographie du terrain pour offrir des vues imprenables à 360° sur la mer et les montagnes environnantes.

Chaque appartement est doté d'une cuisine équipée, de vastes terrasses pour profiter du climat andalou, et de prestations de qualité supérieure, y compris un système aérothermique pour l'eau chaude et une préinstallation pour la charge des véhicules électriques. Les appartements du rez-de-chaussée disposent par ailleurs d'un jardin privé, idéal pour ceux en quête d'un espace extérieur plus intime.

À seulement quelques minutes du réputé terrain de golf de la région, et à proximité d'autres terrains prestigieux, ce projet est une aubaine pour les amateurs de golf. Il se situe également près des charmants villages blancs de la région, parfaits pour des escapades culturelles au cœur de la nature.

Que ce soit pour y vivre à l'année, comme résidence secondaire ou comme investissement, c'est une opportunité inégalée pour ceux qui recherchent calme, nature, loisirs et qualité de vie sur la Costa del Sol.

Ce complexe de nouvelle construction offre des équipements modernes et une intégration parfaite dans son environnement, garantissant des vues époustouflantes et une qualité de vie exceptionnelle.

Vivre à Casares, c'est profiter d'un environnement paisible et enchanteur tout en ayant accès à toutes les commodités nécessaires, le tout dans un cadre naturel sublime.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L88823 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 86,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>305 000 €</b> |