

# Nouvelle construction apartment Marbella

Marbella

Appartement

PRIX  
**395 000 €**

SURFACE  
**89 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez un nouveau concept de vie dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella. Cette promotion exclusive de logements à Nueva Andalucía offre un design architectural contemporain empreint d'une essence méditerranéenne, où chaque détail a été soigneusement pensé pour apporter bien-être, élégance et fonctionnalité.

Le projet comprend 102 logements de 2 à 4 chambres, tous dotés de vastes terrasses et de larges baies vitrées qui baignent chaque recoin de lumière naturelle. Les habitations sont conçues de manière polyvalente pour s'adapter à divers styles de vie et besoins familiaux, avec des finitions de haute qualité garantissant durabilité et confort.

Situé dans une zone en pleine croissance, entouré de larges avenues et d'espaces verts, ce complexe résidentiel se trouve à quelques minutes de la mer, de terrains de golf et du prestigieux Puerto Banús. Il est idéal pour vivre à l'année ou pour profiter d'une résidence secondaire au bord de la Méditerranée.

Les espaces communs ont été pensés comme un véritable oasis urbain : une piscine panoramique pour profiter du soleil et des vues, un gymnase en hauteur avec une perspective ouverte, et une élégante terrasse chill-out où se détendre, se déconnecter ou partager des moments avec amis et famille.

Un lieu où la tranquillité et le confort se marient à un emplacement exceptionnel. Si vous recherchez un foyer moderne, fonctionnel et bien connecté, votre recherche s'arrête ici. Avec des dimensions allant de 101 m<sup>2</sup> à 143 m<sup>2</sup> et un prix compris entre 365 000 € et 540 000 €, ce projet répond à tout un éventail de besoins et de budgets.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L88646 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 89,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>395 000 €</b> |