

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX
1 950 000 €

SURFACE
369 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

À Marbella, sur le Paseo de los Jazmines, un ensemble exclusif de 8 villas indépendantes vous attend, prêtes pour une livraison immédiate. Nichées dans un environnement paisible à proximité du centre-ville, ces résidences neuves sur des parcelles individuelles se distinguent par de vastes jardins et piscines privées, offrant des espaces modernes et lumineux conçus pour un style de vie exceptionnel.

Profitez de planchers chauffants dans toute la maison, d'une climatisation intégrée et d'un ascenseur privé de haute qualité. Les finitions premium incluent des matériaux haut de gamme et des sols en bois au premier étage.

Situées dans un quartier résidentiel entouré de commodités telles que des écoles, des crèches, des clubs sportifs et des terrains de golf, ces villas s'inscrivent dans un cadre serein. À seulement cinq minutes en voiture du cœur de Marbella, elles bénéficient d'un accès facile à une multitude de services.

Leur conception intelligente et fonctionnelle s'étend sur plusieurs niveaux. Au sous-sol, un espace commun avec des parkings privés et un accès indépendant à chaque villa via un ascenseur. Plus de 100 m² d'espace éclairé naturellement au niveau de la cour sont parfaits pour une salle de sport, un espace de jeux, une bibliothèque, entre autres, avec une salle de bain complète.

La villa s'ouvre au rez-de-chaussée sur un grand salon-salle à manger-cuisine à la fois élégant et fonctionnel, accompagné d'un toilette d'invité. À l'étage, trois chambres, chacune avec sa salle de bain privative, et des terrasses offrant des vues splendides. Au dernier niveau, un solarium agrémenté d'une pergola et d'un toilette, idéal pour profiter du climat méditerranéen.

Inspiré par la lumière méditerranéenne, le design intègre parfaitement l'intérieur et l'extérieur grâce à de larges baies vitrées du sol au plafond. Quatre villas sont orientées au sud-est et les quatre autres au sud-ouest, toutes avec des vues spectaculaires sur la mer.

Explorez l'une de nos villas de ...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L88559	Appartement	—	5p / 3ch	369,0 m ²	—	—	—	—	1 950 000 €