

# Nouvelle construction villa Algorfa

Algorfa

Appartement

PRIX  
**478 000 €**

SURFACE  
**113 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Ces villas modernes, situées à Alicante, Algorfa, sont conçues sur deux niveaux pour optimiser l'espace et le confort. Elles disposent de trois chambres spacieuses avec placards intégrés, complétées par une salle de bains principale avec douche et une salle de bains attenante. La conception est parachevée par un débarras, une buanderie et une cuisine/salle à manger à concept ouvert, qui s'ouvre sur un vaste salon. De grandes portes du sol au plafond dans le salon permettent un accès fluide aux terrasses avant et arrière, inondant les espaces intérieurs de lumière naturelle et offrant une vue panoramique sur les montagnes.

Chaque villa, d'une superficie de 113 m<sup>2</sup>, repose sur un généreux terrain incluant un jardin, des terrasses et une piscine privée de 6 x 3 m. Elles offrent également un espace de stationnement hors route et un solarium sur le toit, d'où l'on peut jouir de vues complètes de la région et d'un ensoleillement toute la journée. Ces propriétés, situées dans une communauté de luxe exclusive, sont équipées de dispositifs de sécurité comme un système d'alarme avec écran tactile, des jardins à irrigation automatisée, une porte de sécurité blindée et la préinstallation de la climatisation. Ces superbes résidences sont proposées dans une fourchette de prix de 469 000 € à 478 000 €.

Algorfa propose un cadre unique avec de magnifiques plages facilement accessibles telles que Cala de Finestrat et Playa de Poniente à courte distance. L'Aéroport International d'Alicante se trouve à seulement 40 km, facilitant l'accès à cette charmante localité. À proximité, une variété de bars et de restaurants offre une délicieuse cuisine méditerranéenne. Sans oublier les villes animées comme Benidorm à quelques kilomètres, célèbres pour leur vie nocturne pétillante et tous les services nécessaires. Pour ceux en quête de détente et de loisirs, les parcs à thème voisins, tels que Terra Mítica, Terra Natura, le parc aquatique Aqualandia et le parc animalier Mundomar, sont des optio...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L88554 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 113,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>478 000 €</b> |