

Nouvelle construction villa Calpe

CALPE

Appartement

PRIX

2 200 000 €

SURFACE

898 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



DESCRIPTION

Cette somptueuse villa de luxe se trouve dans une zone paisible et bien établie de Calpe, à Alicante, plus précisément dans la région de Cometa-Carrió. À seulement 5 400 mètres du centre-ville et de ses plages, elle offre un cadre idéal entre tranquillité et proximité avec l'animation d'une destination touristique prisée.

Avec une surface totale de 898 m² sur un terrain de 1 042 m², la villa offre des vues spectaculaires sur le bleu de la mer, le célèbre rocher naturel et son charmant environnement urbain. La propriété est répartie sur trois niveaux, reliés par un escalier intérieur et un ascenseur. L'entrée principale du jardin, automatisée, mène au garage situé au sous-sol, accompagné d'un vaste espace de stationnement extérieur pour plusieurs véhicules.

Au niveau du sous-sol se trouve un garage de 52 m² avec accès direct depuis la rue, ainsi qu'une buanderie et une cave à vin.

L'étage principal, accessible par l'escalier intérieur ou l'ascenseur, est composé d'un vaste salon-salle à manger ouvrant sur un porche de 25 m² et une piscine avec une terrasse de 78 m². Cet étage inclut également une cuisine moderne ouverte, entièrement équipée, deux chambres avec salle de bain en suite et des toilettes invités. La conception optimise le confort et l'utilisation de l'espace.

À l'étage supérieur, se trouvent deux chambres doubles, chacune avec sa salle de bain en suite et accès à deux terrasses découvertes, offrant un cadre de vie privé et exclusif aux résidents.

La villa est dotée de nombreuses caractéristiques haut de gamme qui garantissent une qualité de vie exceptionnelle. La menuiserie est de première qualité avec des vitres de sécurité, et la cuisine est équipée des meilleurs appareils électroménagers du marché. L'éclairage LED efficace illumine l'ensemble de la maison, tandis que le système aérothermique fournit de l'eau chaude et un chauffage par le sol. L'air conditionné par conduits, disponible en mode froid et chaud, complète ce confort. La villa dispose d...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L88550	Appartement	—	6p / 4ch	898,0 m²	—	—	—	—	2 200 000 €