

Nouvelle construction apartment Torrevieja

Torrevieja

Appartement

PRIX
250 000 €

SURFACE
75 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Découvrez un ensemble résidentiel unique à Alicante, situé à quelques mètres des plages prisées de Los Náufagos et Acequión à Torrevieja. Ce lieu exceptionnel allie design moderne, confort et proximité immédiate avec la mer. C'est l'endroit idéal pour une résidence secondaire ou un investissement sûr avec une fourchette de prix de 140 000 €.

Chaque appartement est conçu pour le bien-être et la fonctionnalité, avec des espaces ouverts connectant harmonieusement la cuisine, la salle à manger et le salon. Les appartements d'une chambre avec une surface de 40 m² offrent des balcons privés (sauf au rez-de-chaussée) pour apprécier des repas en plein air tout en profitant d'une vue partielle sur la mer, incarnant parfaitement l'art de vivre méditerranéen.

Détails de construction et finitions :

Fondations et structure en béton armé de haute qualité, assurant durabilité et résistance. Façades revêtues de matériaux en porcelaine de grand format et mortier monocouche. Menuiseries extérieures en PVC anthracite avec double vitrage Guardian Sun, volets motorisés et garde-corps en verre feuilleté. Porte d'entrée blindée, portes intérieures laquées et armoires encastrées entièrement aménagées. Isolations thermiques et acoustiques avancées, garantissant efficacité énergétique et confort. Sols et carrelages en porcelaine haut de gamme, avec possibilité de personnalisation. Cuisines entièrement équipées avec électroménagers de marques leaders, plans de travail en SILESTONE ou similaire et mobilier de haute qualité. Salles de bain design avec sanitaires de marques premium telles que ROCA, GROHE ou VILLEROY&BOCH, dotées de receveurs de douche extra-plats et de robinetterie haut de gamme.

Équipements technologiques et confort :

Préinstallation de la climatisation réversible via système Air Zone par conduits. Système de chauffage par aérothermie pour la production d'eau chaude sanitaire économique. Éclairage LED dans tout l'appartement. Installation de réseau de données et prises TV dans le salo...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L88465	Appartement	—	3p / 1ch	75,0 m ²	—	—	—	—	250 000 €