

# Nouvelle construction apartment Casares

Casares

Appartement

PRIX  
**620 000 €**

SURFACE  
**130 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez l'élégance et la sophistication au cœur de la Costa de Casares. Ce complexe résidentiel exclusif, composé de seulement quinze unités, est idéalement situé à Malaga pour offrir le meilleur en matière de confort, de design et de confidentialité. Ce projet se distingue par son emplacement exceptionnel, son orientation sud, ses vastes espaces communs et son équipement haut de gamme, le positionnant parmi les meilleures offres immobilières de la région. Vivre ici signifie rejoindre une communauté discrète de propriétaires, avec un accès à un parking souterrain et des logements conçus pour maximiser l'espace et la lumière naturelle. À seulement sept minutes à pied de la plage, l'emplacement est parfait pour ceux qui désirent allier proximité maritime et connectivité moderne.

Les communs spacieux du complexe sont conçus pour offrir confort et divertissement, incluant des jardins paysagers impeccables, une cascade ornementale, une piscine communautaire, une terrasse avec barbecue, une salle de sport entièrement équipée et une salle polyvalente équipée d'un patio anglais lumineux avec vue sur la piscine. Chaque maison est finement aménagée pour assurer confort et espace. Les appartements disposent de grandes terrasses, de matériaux haut de gamme, et de places de parking et de stockage, avec deux places pour les logements à trois chambres.

Les caractéristiques exclusives incluent :

Plantes basses : dotées de semi-sous-sols avec lumière naturelle, ventilation, accès direct au parking, et possibilité d'aménager un jacuzzi sur les terrasses généreuses. Penthouse : comprenant une grande terrasse avant et un solarium privé avec piscine, cuisine extérieure et pergola, offrant un style de vie exceptionnel.

Les logements se distinguent par des finitions de qualité :

Fenêtres à double vitrage maximisant luminosité et espace. Revêtements de sol et muraux en céramique de première qualité, avec personnalisation possible. Cuisines équipées d'appareils de marques prestigieuses. Sys...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L88452 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 130,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>620 000 €</b> |