

# Nouvelle construction villa Pilar de la Horadada

Pilar De La Horadada

Appartement

PRIX  
**385 000 €**

SURFACE  
**121 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Immobilier à EVO VILLAS

Découvrez ces 8 villas élégantes et neuves offrant piscine privée et solarium, situées dans un secteur résidentiel paisible de Pilar de la Horadada, Alicante. Une architecture contemporaine qui marie design, efficacité énergétique et confort. Idéales pour ceux qui recherchent une qualité de vie à proximité de la Méditerranée.

Chaque villa est conçue pour offrir une vie confortable et fonctionnelle, avec des espaces extérieurs uniques et des finitions de haute qualité. Le jardin privé et le solarium équipé d'une cuisine d'été sont les compléments parfaits pour profiter du climat privilégié de la Costa Blanca toute l'année.

Avantages d'un nouveau bâtiment EVO VILLAS

? Cuisine entièrement équipée

Cuisine de style moderne avec mobilier en DM laqué blanc, système d'ouverture avec profilé et poignées en aluminium, plan de travail en Silestone ou similaire, éclairage LED, et appareils électroménagers haut de gamme, incluant plaque, four, micro-ondes, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle intégré, et cave à vin.

? Salles de bains modernes et fonctionnelles

Équipées de sanitaires suspendus, douches en résine avec robinetterie thermostatique type "rain", lavabos sur meuble, parois en verre de sécurité, apportant style et confort.

? Technologie et efficacité énergétique

Ces propriétés incluent une pré-installation pour la climatisation par conduits, système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire (100L), ventilation mécanique contrôlée, et installation photovoltaïque avec 6 panneaux solaires de 550W et inverseur Huawei pour autoconsommation.

? Domotique et éclairage intelligent

Système domotique pour contrôler les volets motorisés, éclairage extérieur, et filtration de la piscine. Éclairage LED intérieur et extérieur, bandes décoratives dans les salles de bains et zones communes, et points TV dans toutes les pièces, y compris jardin et solarium.

? Espaces extérieurs privés

Piscine privée en dur avec revêtement en mosaïque, douche extérieure en ...

**LOTS DISPONIBLES (1)**

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L88423 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 121,0 m² | —        | —      | —       | —           | 385 000 € |

